

Die Chemnitzer Immobilien Service GmbH (CIS) entwickelt Gewerbeimmobilien in Sachsen und Thüringen mit dem Schwerpunkt in und um Chemnitz. Als Property-Manager betreut und bewirtschaftet sie ausschließlich eigene Bestandsimmobilien.



### **STELLENBESCHREIBUNG:**

Wir suchen ab sofort zu Festanstellung in Voll-/Teilzeit zur Verstärkung unseres Teams Wohn-/Gewerbeimmobilien am Standort Chemnitz:

### **IMMOBILIENKAUFMANN /-FRAU (M/W/D)**

#### **IHRE AUFGABEN:**

- Erste/r Ansprechpartner/in für unsere Mandanten und Mieter
- Korrespondenz mit Versorgern, Dienstleistern und Versicherungen
- Objektübergaben und -Abnahmen
- Planung und Umsetzung von Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen
- Erstellen von Abrechnungen, Kalkulationen und Wirtschaftsplänen in Zusammenarbeit mit dem Buchhalter
- Durchführung von Eigentümerversammlungen und Umsetzung von Beschlüssen

#### **IHRE PROFIL:**

- Sie haben eine abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung
- Haben Erfahrung in der Immobilienwirtschaft
- Besitzen Grundkenntnisse im Miet- und WEG-Recht
- Sie weisen einen versierten Umgang mit gängigen Finanzbuchhaltungsprogrammen vor. (von Vorteil)
- Gute Kenntnisse mit den MS-Office-Programmen.
- Sie weisen eine eigenständige, sorgfältige Arbeitsweise aus
- Sie haben eine Leidenschaft für den Umgang mit Zahlen und Daten

#### **WIR BIETEN IHNEN:**

- Einen krisensicheren und abwechslungsreichen Arbeitsplatz
- Umfangreiche Einarbeitung und kompetente Betreuung
- Kurze und direkte Kommunikations- und Entscheidungswege
- Ein angemessenes Gehalt,
- Flexible Arbeitszeitgestaltung
- Möglichkeiten zur Weiterbildung
- Gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr bzw. freien Zugang zu einem Parkplatz

#### **DU HAST INTERESSE, DANN WARTE NICHT LANG UND BEWIRB DICH.**

CIS – Chemnitzer Immobilien Service GmbH  
Herr Zänker / Herr Walther  
Bornaer Straße 205  
09114 Chemnitz

Tel.: 0371/ 474 1002  
E-Mail: [info@cis-immobilienservice.de](mailto:info@cis-immobilienservice.de)